



ÉLISE VEILLETTE

AVOCATE

Barreau du Québec - 2017

514.375.2665 | eveillette@lcm.ca

DOMAINES D'EXPERTISES

- Appels et contrôle judiciaire
- Arbitrage et règlement des différends
- Droit de la construction
- Droit public et administratif
- Injonctions, saisies et ordonnances extraordinaires
- Litige civil et commercial
- Responsabilité professionnelle

BIOGRAPHIE

Élise Veillette exerce en litige civil et commercial, notamment dans les domaines de la construction, de l'immobilier, de la responsabilité civile et du droit public et administratif. Elle représente et conseille une clientèle composée de profils diversifiés, issus d'industries et de milieux variés. Elle agit aussi dans le cadre de recours extraordinaires, y compris en matière de demandes d'ordonnances de sauvegarde et d'injonctions, incluant des ordonnances de type *Anton Piller* (perquisition civile) et *Norwich* (obtention d'informations).

Son parcours l'a menée à plaider devant les tribunaux de droit commun, administratifs et d'arbitrage. Elle cumule aussi de riches expériences en matière d'appel et de contrôle judiciaire. Naviguant avec assurance tant devant les tribunaux qu'autour de tables de négociation, Élise n'hésite jamais à proposer des modes alternatifs de résolution des différends adaptés à chaque situation.

Attentive aux réalités et défis uniques de chacun de nos clients, Élise fait appel à son esprit d'analyse et à sa créativité afin de leur offrir un accompagnement sur mesure et des solutions alignées sur leurs valeurs. Son approche est orientée par une rigoureuse analyse des risques.

Élise a rejoint LCM en 2024 après avoir pratiqué en litige dans un grand cabinet juridique québécois et deux cabinets boutique. En 2022, elle a complété un diplôme d'études spécialisées en *common law* nord-américaine (*Juris Doctor*).

MANDATS REPRÉSENTATIFS

Représentation d'un promoteur immobilier dans le cadre d'une action en injonction et en dommages-intérêts dans un litige de construction complexe impliquant plusieurs parties prenantes afin d'éviter un préjudice important aux structures.

Représentation d'un maître de l'ouvrage dans un recours en dommages à l'encontre des professionnels responsables d'un projet de construction pour la perte d'un immeuble.

Présentation avec succès d'une demande d'injonction de type *Norwich* afin d'obtenir les adresses IP d'individus accédant illégalement à la propriété intellectuelle d'un développeur de logiciels.

Présentation avec succès d'une demande d'injonction de type *Anton Piller* afin de saisir et protéger la preuve d'accès illégaux à la propriété intellectuelle d'un développeur de logiciels et du contournement des mesures de protection.

Introduction de demandes en injonction visant à enjoindre à des copropriétaires de cesser la location de leurs unités dans un hôtel de villégiature en violation d'une entente de location régissant l'établissement.

Présentation avec succès d'une demande pour permission d'appeler d'un jugement interlocutoire devant la Cour d'appel du Québec dans un dossier soulevant des questions à l'intersection entre la procédure civile et le droit international privé en présence d'une clause d'élection de for.

Représentation d'un entrepreneur général en construction suivant la résiliation abusive d'un contrat de construction.

Représentation d'une locataire dans un arbitrage visant à déterminer les conditions du renouvellement d'un bail commercial sur des terres de catégorie I.

Contestation avec succès d'une décision de la Régie de l'assurance maladie du Québec dans un dossier soulevant l'interprétation de sa loi habilitante quant aux conditions de couverture lors d'un appel *de novo* devant le Tribunal administratif du Québec.

Représentation d'un organisme d'autoréglementation lors d'appels *de novo* devant le Tribunal administratif du Québec et de pourvois en contrôle judiciaire.

Participation à la rédaction d'une demande pour permission d'appel devant la Cour suprême (permission accordée).

FORMATION

- J.D., Université de Montréal, 2022
- Séminaire de techniques de plaidoirie de Sherbrooke, Barreau du Québec, 2022
- LL.L. (cum laude), Université d'Ottawa, 2016
- Baccalauréat en relations publiques, Université du Québec à Montréal, 2013

PRIX ET DISTINCTIONS

- Troisième place - Concours de plaidoirie Laskin (2015)
- Palmarès de la doyenne de l'Université d'Ottawa (2014 à 2016)
- Bourse d'implication de l'Association des étudiants et étudiantes de droit civil de l'Outaouais (2016)

ASSOCIATIONS PROFESSIONNELLES

- Barreau du Québec
- Jeune Barreau de Montréal

LCM AVOCATS INC. | LCM ATTORNEYS INC

600, De Maisonneuve Ouest | West, #2700
Montréal (Québec) H3A 3J2
T 514.375.2665
F 514.905.2001

